



COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580

www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro Generale numero 776 data 13-12-2016

(AREA TECNICA N. 365 DEL 13-12-2016)

Oggetto: Interventi di riqualificazione della rete fognaria e idrica. Affidamento incarico, per redazione tipi di frazionamento relativi al piano di esproprio, al Geom. Marco Corda dello Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia. C.I.G.: Z441C7AFDF.

Premesso che:

- con la determinazione n. 1076 in data 30.12.2009 si è conferito allo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva e di direzione lavori;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 30.10.2014 si è approvato il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento denominato "Interventi di riqualificazione della rete idrica e fognaria", per un importo complessivo di € 400.000,00, redatto dallo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia;
- con determinazione n. 907 in data 26.11.2014 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Celeste Marginesu;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 27.11.2014 si è riapprovato, a seguito di modifiche tecniche, il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi per un importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 269.768,05 per lavori (compresi € 28.944,80 per costo del personale ed € 5.100,00 per oneri di sicurezza) ed € 130.231,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con la determinazione n. 724 in data 03.11.2015 è stato aggiudicato, in via definitiva, all'impresa Mossa Michele, con sede legale in Via Manzoni n. 18 a Irgoli (NU), l'appalto dei lavori relativi ad "Interventi di riqualificazione della rete fognaria ed idrica", per un importo di € 178.324,64 al netto del ribasso praticato del 24,35%, oltre € 28.944,80 per costo del personale ed € 5.100,00 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 212.369,44 oltre l'Iva, e per complessivi € 233.606,38;
- con la determinazione n. 816 in data 30.11.2015 è divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra menzionati;
- con la determinazione n. 53 in data 25.01.2016 si è riapprovato il piano particellare di esproprio e rimodulato il quadro economico in assestamento del progetto;
- con il contratto d'appalto, stipulato in data 14.04.2016, rep. n. 361, tra l'impresa appaltatrice e questa Amministrazione si è dato inizio ai lavori;
- che con verbale sottoscritto in data 09/05/2016 sono stati consegnati i lavori di cui sopra;

Constatato che i lavori sono in fase di ultimazione ed è necessario procedere alla redazione dei tipi di frazionamento, come da piano particellare, per poter procedere alla definizione della pratica espropriativa, ed al successivo pagamento degli espropri;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 53 del 08/06/2016 con la quale è stato conferito al sottoscritto la responsabilità di gestione del Servizio Tecnico;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 29/06/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Esercizio per l'anno 2016;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a) e b), del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita: "Fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, secondo le seguenti modalità:

- a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura negoziata previa consultazione di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Dato Atto che lo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia con studio tecnico in via Strada Statale 125 n. 22 ad Olbia, società con comprovata esperienza nella redazione di frazionamenti e pratiche catastali si è dichiarato disponibile ad effettuare la prestazione professionale di cui in oggetto anche in tempi brevi vista la necessità di definire le pratiche espropriative;

Esaminato lo schema di parcella all'uopo inoltrato dallo Studio suddetto con nota prot. n° 6791 del 03/11/2016, ammontante a € 5.517,02 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva, e per complessivi € 7.000,00, compreso Cassa Geometri (4%) e IVA (22%);

Ritenuto necessario pertanto procedere con l'affidamento dell'incarico per la redazione dei frazionamenti relativi agli interventi di riqualificazione della rete fognaria e idrica allo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia con studio tecnico in via Strada Statale 125 n. 22 ad Olbia, per la somma complessiva di euro € 7.000,00, contributo per cassa di previdenza ed i.v.a. nelle percentuali di legge incluse;

Visto lo schema di convenzione allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale nel quale sono indicate le prescrizioni alle quali la Società dovrà attenersi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Visto il CIG: Z441C7AFDF;

Accertato, in riferimento a quanto previsto dall'articolo 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio, il cui budget è stato assegnato a questo servizio con le regole di finanza pubblica;

Visto il Decreto Legislativo n° 267/2000;

Visto il D.lgs. n°50/2016;

Viste le vigenti disposizioni in materia;

DETERMINA

Per le motivazioni citate in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali della presente:

- 1. Di incaricare**, lo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia con studio tecnico in via Strada Statale 125 n. 22 ad Olbia, per la redazione dei frazionamenti relativi alle aree interessate dagli interventi di riqualificazione della rete fognaria e idrica;
- 2. Di dare atto** che l'incarico verrà espletato con le modalità e condizioni previste dalle vigenti disposizioni in materia e secondo le prescrizioni dell'allegato schema di convenzione a regolamentazione del rapporto di cui trattasi;
- 3. Di dare atto** altresì che il referente, nonché firmatario della convenzione, per lo Studio Tecnico Associato Geometra Corda Diego & figli di Olbia con studio tecnico in via Strada Statale 125 n. 22 ad Olbia, nei confronti del Comune di Telti è il Geom. Marco Corda;
- 4. Di stabilire** che gli onorari professionali verranno liquidati secondo quanto specificato nella convenzione a regolamentazione del rapporto di cui trattasi;
- 5. Di impegnare** per l'incarico professionale cui trattasi, ai sensi dell'art. 183, c. 1, del D.lgs n. 267/2000, la somma complessiva di € 7.000,00, comprensivo di Cassa Geometri (4%) e IVA (22%), nel capitolo del Bilancio 2016 n. 29416/1/2016 dove esiste adeguata disponibilità;

6. **Di dare atto** altresì che la spesa per l'esecuzione dell'incarico cui trattasi dovrà essere pagata alle scadenze di seguito indicate:

Descrizione	Data di consegna delle fatture entro il	Scadenza pagamento entro il	Importo	Rif.
Liquidazione spese tecniche	20.11.2016	30.12.2016	€ 2.100,00	cap. 29416/1/2016 da riaccertare nel 2016
	10.06.2016	10.07.2017	€ 4.900,00	

Letto e sottoscritto a norma di legge.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PINDUCCIU GIAN FRANCO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Determina n. 53	25.01.2016	€ 400.000,00	29416/1/2016	2016 riaccertato nel 2015

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to CAMPESI ROMINA

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.