



COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro Generale numero 719 data 31-12-2019

(AREA TECNICA N. 256 DEL 31-12-2019)

Oggetto: Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia. CUP G52H18000290006. Autorizzazione a contrarre concorso di progettazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Deliberazione G.R. n°10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente le “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art.5, comma 1, della L.R. n.7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- che con la Deliberazione n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito che, in considerazione dell’entità significativa dell’investimento previsto per la ristrutturazione, il restauro e/o la nuova costruzione di nuove scuole a valere sull’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, il cofinanziamento da parte degli Enti Locali interessati sia pari ad una quota almeno del 25% del costo totale dell’intervento;
- che con la Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito inoltre che la selezione degli interventi inerenti all’Asse I del progetto Iscol@ sia effettuata attraverso una procedura negoziale, supportata da valutazioni tecniche di qualità progettuale, efficacia, efficienza e coerenza con il progetto didattico effettuate dalla Unità di Progetto Iscol@; è stato definito anche che la selezione degli interventi inerenti l’Asse I sia attuata in due fasi. Con la prima fase si procede all’approvazione, da parte della Unità di Progetto Iscol@, dell’idea progettuale presentata dagli Enti Locali che dà diritto al finanziamento della progettazione preliminare(progetto di fattibilità tecnico economica) da realizzare attraverso lo strumento del concorso di progettazione. Con la seconda fase la Unità di Progetto Iscol@ verificherà l’ammissibilità tecnica della progettazione predisposta dagli Enti locali;
- che, sulla base degli atti soprarichiamati, con Deliberazione n. 23 del 08.04.2015 il comune di Telti ha approvato il fabbisogno del proprio patrimonio scolastico dichiarando contestualmente di voler aderire all’Asse I a valere sul finanziamento del progetto Iscol@ richiedendo i finanziamenti per la realizzazione e la riqualificazione del Polo scolastico nel territorio comunale di Telti realizzando l’ “Ampliamento e riqualificazione dell’edificio adibito a scuola primaria e dell’infanzia”;
- Che la Delibera della Giunta regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017, concernente “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica:

presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2017", ha prorogato l'attività Unità di progetto Iscol@";

- che, nello specifico negli allegati "A" e "B" nella suddetta Delibera della Giunta regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017 tra gli interventi della citata programmazione risulta compreso il Progetto in oggetto del comune di Telti;
- che in data 17.07.2019 è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento tra il comune di Telti e la Regione Autonoma della Sardegna - Unità di progetto Iscol@ Codice Fiscale 80002870923;
- che con la deliberazione Giunta Regionale n. 22/47 del 3.5.2017 l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I afferente la scuola primaria e infanzia di Telti per un importo del finanziamento Regionale pari a € **2.579.968,61 €**;
- che il cofinanziamento comunale, nel rispetto dei parametri della Deliberazione di Giunta Regionale n. 52/39 del 23 dicembre 2014, è pari a €455.288,58 a cui si aggiunge incentivo del conto termico (GSE) di importo pari a € 597.850,00 per un importo totale dell'intervento pari a € 3.633.107,19;
- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 361 del 24.07.2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 l'Ing. Pasquale Caboni;
- che con delibera di consiglio comunale n.38 del 18.12.2019 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) redatto dal RUP per un importo totale dell'intervento di € 3.633.107,19 di cui € 2.572.800,00 per lavori forniture e sicurezza e € 1.060.307,19 per somme a disposizione amministrazione;

Rilevato:

- che in virtù della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016;
- che il valore del premio è pari € **30.838,84** così suddiviso:
 - 1° € 18.503,30
 - 2° € 6.167,77
 - 3° € 3.083,88
 - 4° € 1.541,94
 - 5° € 1.541,94

- che, ai sensi dell'art 152, comma 5 del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., nel bando si prevede la possibilità di affidare attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art.63 comma 4 del Dlgs 50/2016 al vincitore, se il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per un corrispettivo pari ad € 413.655,89 esclusa I.V.A. e oneri previdenziali come calcolato ai sensi del DM 17/06/2016;
- che ai fini del calcolo della soglia di cui all'articolo 35 del Dlgs50/2016, come stabilito dall'art. 152 comma 2 del Dlgs 50/2016, l'importo è pari a € **444.494,73** (valore complessivo dei premi e pagamenti, compreso il valore stimato dell'appalto pubblico di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato ai sensi dell'articolo 63, comma 4);

Attesa la necessità di indire il concorso di progettazione con le modalità della procedura aperta, ai sensi degli artt.. 60 e 152, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. dal titolo: *“Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l'Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell' infanzia”* da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

Visto:

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali” e in particolare l'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno alla base;
- Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e in particolare l'art. 32, comma 2, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato:

- Che la stazione appaltante anche se non capoluogo di provincia può procedere autonomamente ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019 che sospende fino al 31 dicembre 2020 il comma 4 dell'art. 37 del Dlgs 50/2016;
- che il valore stimato del corrispettivo sopra indicato, superiore alla soglia fissata dall'art. 35 del D.Lgs n°50/2016 impone obblighi di pubblicazione degli atti di gara nella G.U.U.E., nella G.U.R.I., all'Albo Pretorio di questo Ente, unitamente al correlativo estratto, su due quotidiani aventi diffusione nazionale, nonché su due principali quotidiani aventi diffusione regionale;

Ritenuto opportuno inoltre, per quanto sopra esposto, bandire il concorso di progettazione che prevede il successivo affidamento dei servizi ai sensi dell'art. 152 e 63 del Dlgs 50/2016 e approvare lo schema del bando di gara, il disciplinare e i suoi allegati;

Atteso che ricorrono tutti i presupposti e le condizioni per provvedere in merito;

Visti:

- Il D.lgs 50/2016 e in particolare gli art. 63, 60 e l'art 152 il quale prevede che l'appalto pubblico di servizi potrebbe essere successivamente aggiudicato ai sensi dell'articolo 63 comma 4, qualora la stazione appaltante non escluda tale aggiudicazione nel bando di concorso;
- Il Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) **Di indire**, ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/2016, la procedura di gara avente titolo: *Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l'Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia* da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;
- 2) **Di dare atto** che il bando, ai sensi dell'art 152, comma 5, del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando art.63, comma 4 del Dlgs 50/2016, al vincitore, e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori per un corrispettivo calcolato ai sensi del DM 17/06/2016 pari ad € **413.655,89** esclusi I.V.A. e oneri previdenziali;
- 3) **Di dare atto** che il valore del premio è pari € **30.838,84** oltre cassa previdenziale e IVA così suddiviso:

1° Classificato	€ 18.503,30
2° Classificato	€ 6.167,77
3° Classificato	€ 3.083,88
4° Classificato	€ 1.541,94
5° Classificato	€ 1.541,94

- 4) **Di dare atto**, altresì, ai sensi dell'art. 192 del T.U., che:
 - il fine perseguito è quello di provvedere mediante Concorso di progettazione, da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato Sardegnacat, all'acquisizione Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016, relativi alla "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l'Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia"

- l'oggetto del contratto è “Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l’Ampliamento e riqualificazione dell’edificio adibito a scuola primaria e dell’infanzia”;
 - la scelta del contraente è quella prevista dagli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. 50/2016;
- 5) **Di approvare** lo schema del bando di gara, del disciplinare e i suoi allegati finalizzati al concorso di progettazione in oggetto;
- 6) **Di prenotare** la somma complessiva di € 39.128,32 necessaria per il pagamento dei premi del concorso di progettazione compreso Cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%, imputandola sul Cap. 24316/4 -2020;
- 7) **Di dare atto**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) **Di trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.
- Letto e sottoscritto a norma di legge.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa.

IL RUP

f.to Ing. Pasquale Caboni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l’assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. 719	31/12/2019	€ 39.128,32	24316/4	2020

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa Annamaria Porcu

