



CONCORSO DI PROGETTAZIONE EX art. 152 del Dlgs 50/2016 - Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia." SITO IN Telti in via Montessori.

CUP: G52H18000290006 - CIG: 81739214FE

FAQ n.1

1-Per le zone S, le NTA del Comune non sembrano indicare una distanza minima tra i nuovi edifici e i confini del lotto o il bordo strada. Fermo restando le distanze minime di 4m previste tra confine e pareti finestrate, si chiede se i nuovi fabbricati possano andare in aderenza al bordo strada o, in caso contrario, se si può citare un riferimento normativo.

L'art. 3 delle norme di attuazione del PUC del comune di Telti prevede:

Art. 3 - Deroghe

I poteri di deroga si possono esercitare nei casi previsti e nel rispetto della procedura di cui all'art. 41 quater della L. 17.08.1942 n. 1150, e del D.P.R. 6.6.2001 N. 380, Testo Unico Edilizia, e successive modificazioni.

Le deroghe possono riguardare esclusivamente opere pubbliche o di interesse pubblico.

Vedasi anche DPR 380/2001 (art 14)

2- Si chiede di esplicitare meglio la superficie necessaria o il numero di lavoratori/uffici previsto per la zona amministrativa della scuola.

Nel progetto non sono previsti degli uffici o una superficie adibita a zona amministrativa, in quanto nella struttura oggetto della progettazione non è prevista la presenza di personale amministrativo.

3- Il DPP fa riferimento allo spazio della mensa, senza citare un locale per la cucina o un locale sporzionamento annesso. Si chiede di chiarire se si necessita della sola sala refettorio.

Non è prevista la presenza di un locale per la cucina. Potrebbe eventualmente essere previsto, se ritenuto opportuno dai progettisti, un locale e o un area sporzionamento all'interno del locale mensa.

Telti, 20.02.2020

*Il Responsabile Area Tecnica
Ing. Pasquale Caboni*