



COMUNE DI TELTI  
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)  
Tel. 0789/43007- Fax 0789/43580  
www.comune.telti.ot.it

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE EX art. 152 del Dlgs 50/2016 - Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia." SITO IN Telti in via Montessori.**

**CUP: G52H18000290006 - CIG: 81739214FE**

#### **FAQ n.1**

*1-Per le zone S, le NTA del Comune non sembrano indicare una distanza minima tra i nuovi edifici e i confini del lotto o il bordo strada. Fermo restando le distanze minime di 4m previste tra confine e pareti finestrate, si chiede se i nuovi fabbricati possano andare in aderenza al bordo strada o, in caso contrario, se si può citare un riferimento normativo.*

**L'art. 3 delle norme di attuazione del PUC del comune di Telti prevede:**

#### **Art. 3 - Deroghe**

*I poteri di deroga si possono esercitare nei casi previsti e nel rispetto della procedura di cui all'art. 41 quater della L. 17.08.1942 n. 1150, e del D.P.R. 6.6.2001 N. 380, Testo Unico Edilizia, e successive modificazioni.*

*Le deroghe possono riguardare esclusivamente opere pubbliche o di interesse pubblico. ....*

**Vedasi anche DPR 380/2001 (art 14)**

*2- Si chiede di esplicitare meglio la superficie necessaria o il numero di lavoratori/uffici previsto per la zona amministrativa della scuola.*

**Nel progetto non sono previsti degli uffici o una superficie adibita a zona amministrativa, in quanto nella struttura oggetto della progettazione non è prevista la presenza di personale amministrativo.**

*3- Il DPP fa riferimento allo spazio della mensa, senza citare un locale per la cucina o un locale sporzionamento annesso. Si chiede di chiarire se si necessita della sola sala refettorio.*

**Non è prevista la presenza di un locale per la cucina. Potrebbe eventualmente essere previsto, se ritenuto opportuno dai progettisti, un locale e o un area sporzionamento all'interno del locale mensa.**

Telti, 20.02.2020

*Il Responsabile Area Tecnica  
Ing. Pasquale Caboni*