



# COMUNE DI **TELTI**

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (SS)  
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580  
[www.comune.telti.ot.it](http://www.comune.telti.ot.it)

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL **CONSIGLIO COMUNALE N. 45** DEL **07-10-2022**

Oggetto: **Comune di Telti Proposta di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente al procedimento di variante P.A.I., ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme di Attuazione del P.A.I. dello studio comunale di assetto idrogeologico (art. 8 c. 2 NA PAI) per la perimetrazione di aree di pericolosità idraulica e da frana nel territorio comunale. Adozione modifiche**

L'anno duemilaventidue addì sette del mese di ottobre alle ore 18:05, nella sede dell'Ente, previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, in seduta Pubblica Straordinaria .

Proceduto all'appello nominale risultano:

<b>PINDUCCIU DOMENICO VITTORIO</b>	<b>P</b>	<b>INZAINA GIAN MARIO</b>	<b>P</b>
<b>AZZENA PIERA</b>	<b>P</b>	<b>LACONI GIAN MARIO STEFANO</b>	<b>P</b>
<b>SCANU TIMOTEO</b>	<b>A</b>	<b>PINNA GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>PATTITONI GIOVANNA ELISABETTA</b>	<b>P</b>	<b>PIRINA GIOVANNI</b>	<b>P</b>
<b>ROZZO ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>MARIANO STEFANO MAURO</b>	<b>A</b>
<b>GUA GIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>PILERI NICOLA</b>	<b>P</b>
<b>FANCELLU GIUSEPPE</b>	<b>P</b>		

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott. FAIS FABIO presenti n. 11 e assenti n. 2 totale componenti n. 13.

Assume la presidenza PINDUCCIU DOMENICO VITTORIO nella sua qualità di SINDACO - Presidente il quale, constata la legalità dell'adunanza , dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta che segue così come indicato all'ordine del giorno.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Comune di Telti Proposta di modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all'assetto idrogeologico conseguente al procedimento di variante P.A.I., ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme di Attuazione del P.A.I. dello studio comunale di assetto idrogeologico (art. 8 c. 2 NA PAI) per la perimetrazione di aree di pericolosità idraulica e da frana nel territorio comunale. Adozione modifiche**

Proponente: AMBIENTE E ENERGIA

### PREMESSO:

- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 54 DEL 28.12.2016 veniva preso atto delle risultanze dello “Studio relativo all’Analisi dell’assetto idraulico e geomorfologico esteso a tutto il territorio comunale, ai sensi delle Norme di attuazione del PAI finalizzata all’aggiornamento della pianificazione di settore a scala di dettaglio”, redatto dall’Ing. Michele Territo e dal Geologo Dott. Luigi Villa;
- Che il Comune di Telti con nota prot. n. 829 del 31.01.2017, acquisita al prot. della Direzione Generale – Agenzia Regionale del Distretto Idrografico (ADIS) al n. 930 del 6.02.2017, ha presentato istanza ai sensi dell’art. 8 c. 2 bis e art. 37 c. 3 lett. b delle N.A. del PAI, per le aree a pericolosità idraulica e da frana dell’intero territorio comunale;
- che lo studio comunale di assetto idrogeologico, riferito al territorio comunale di Telti, risulta redatto per la parte frane dai professionisti Dott. Ing. Michele Territo, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1746, e dal Dott. Geol. Luigi Villa, iscritto al n. 158 dell’Ordine dei Geologi della Regione Sardegna, e, per la parte idraulica, dal Dott. Ing. Michele Territo, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 1746, e dal Dott. Geol. Luigi Villa, iscritto al n. 158 dell’Ordine dei Geologi della Regione Sardegna,
- che il Comune di Telti con note prot. n. 2778 del 15.4.2019 (aggiorn. settembre 2018), n. 8911 del 29.11.2019 (aggiorn. ottobre 2019), n. 866 del 28.01.2020 (aggiorn. Geol. luglio 2019) e 1555 del 20.02.2020, acquisite al prot. ADIS ai n. 3452 del 17.4.2019, 11550 del 29.11.2019, 865 del 29.1.2020 e 1992 del 27.2.2020, ha trasmesso le integrazioni documentali richieste;
- che con deliberazione del Comitato Istituzionale dell’Autorità di bacino n. 7 del 30.07.2020 è stata **adottata in via preliminare**, ai sensi dell’art. 31 della L.R. 19/2006, in conformità all’art. 37, comma 3, lett. b, delle Norme di Attuazione del PAI, la variante al PAI proposta ai sensi dell’art. 8 c. 2 bis e art. 37 c. 3 lett. b delle N.A., delle Norme di Attuazione (N.A.) del P.A.I. riferita al territorio comunale di Telti, parte idraulica e parte frane, con prescrizioni, subordinando l’adozione definitiva alla trasmissione da parte dell’Amministrazione comunale, entro i termini della conferenza programmatica, dei seguenti elaborati/file digitali conformi agli elaborati adottati con la presente deliberazione:
  - ✓ la carta della pericolosità idraulica, del danno potenziale e del rischio idraulico del territorio analizzato nello studio in oggetto, nei formati di cui all’Allegato 1 alla Circolare 1/2019 del Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino, risultanti dall’involuppo delle perimetrazioni della pericolosità idraulica derivanti dallo studio con quelle individuate

nella cartografia del P.G.R.A. vigente, in particolare con quelle denominate Aree Cleopatra e con la fascia C geomorfologica del rio Almiddina/rio Santo Simone, modificate secondo le indicazioni fornite dalla Direzione generale dell'Agenzia del distretto idrografico regionale;

- ✓ le tavole delle fasce di prima salvaguardia istituite ai sensi dell'art. 30ter delle N.A. del P.A.I.;
  - ✓ redazione degli shape file di interesse ai sensi della Circolare 1/2019 allegata alla deliberazione del Comitato istituzionale dell'Autorità di bacino n. 2 del 19 febbraio 2019 e secondo le indicazioni fornite dagli uffici dalla Direzione generale dell'Agenzia del distretto idrografico regionale;
- che con nota prot. RAS 2556 del 17.03.2022 la Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna ha indetto Conferenza Operativa in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 2 e dell'art. 14 bis, comma 3 della L. n. 241/1990 e apertura della fase di partecipazione e osservazione;
- che con nota prot. 3097 del 31.03.2022 (protocollo Comune Telti n. 2348 del 01.04.2022) l'ADIS, richiamando la necessità di procedere alla correzione di alcuni refusi presenti negli elaborati a supporto della proposta di che trattasi, ha trasmesso gli shape file corretti dai propri uffici per la generazione dei PDF a presso indicati secondo gli aspetti che seguono:

#### **Parte idro**

Sono state apportate le seguenti correzioni agli shape:

- ✓ Inserite le aree cleopatra non considerate
- ✓ Resa conforme la tabella attributi della pericolosità e del rischio
- ✓ Corretto le classi di pericolosità secondo il criterio della massima pericolosità quando si effettua l'inviluppo
- ✓ Corretto lo shape del Danno potenziale integrandolo, dove scoperto, con lo strato informativo Rev45 con un buffer adeguato a coprire tutte le aree di pericolosità
- ✓ Ricalcolato il rischio con l'utilizzo della pericolosità e del danno potenziale corretti

#### **generazione dei PDF:**

- ✓ Tav. I4.1.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore nord
- ✓ Tav. I4.1.2.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore sud
- ✓ Tav. I4.3.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - centro abitato di Telti
- ✓ Tav. I5.1.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore nord
- ✓ Tav. I5.2.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore sud
- ✓ Tav. I5.3.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - centro abitato di Telti
- ✓ Tav. I7.1.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore nord
- ✓ Tav. I7.2.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore sud

- ✓ Tav. I7.3.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante – centro abitato di Telti

### **Parte frane**

Sono state apportate le seguenti correzioni agli shape:

- ✓ Conformizzazione della tabella attributi dello shape della pericolosità
- ✓ Eliminazione di micropoligoni e di alcune riseghe sul perimetro di alcuni poligoni
- ✓ Correzione dello shape del danno potenziale (utilizzo dello stesso corretto per la pericolosità idraulica)
- ✓ Ricalcolo del rischio con Pericolosità e danno corretti e conformizzazione della tabella attributi

### **generazione dei PDF**

- ✓ Tavola G8 Carta della pericolosità di frana inviluppo
  - ✓ Tavola G9 Carta degli elementi a rischio
  - ✓ Tavola G9u Carta della pericolosità di frana inviluppo – Settore urbano
  - ✓ Tavola G10 Carta del rischio da frana
- che con nota prot. 6468 del 28/06/2022 (protocollo comune Telti n. 4700 del 29.06.2022) l'ADIS, a integrazione della precedente nota prot. n. 3097 del 31.3.2022 ha trasmesso gli shape file ulteriormente revisionati per eliminare alcune modeste incongruenze presenti nel file allegati alla citata nostra nota 3097/2022, chiedendo, sulla base degli shape file allegati, di provvedere alla rigenerazione (in formato PDF) delle tavole seguenti:
- ✓ Tav. I4.1.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore nord
  - ✓ Tav. I4.1.2.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore sud
  - ✓ Tav. I4.3.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - centro abitato di Telti
  - ✓ Tav. I5.1.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore nord
  - ✓ Tav. I5.2.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore sud
  - ✓ Tav. I5.3.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - centro abitato di Telti
  - ✓ Tav. I7.1.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore nord
  - ✓ Tav. I7.2.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore sud
  - ✓ Tav. I7.3.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante – centro abitato di Telti
  - ✓ Tavola G7 Carta della pericolosità di frana
  - ✓ Tavola G9 Carta degli elementi a rischio
  - ✓ Tavola G9u Carta della pericolosità di frana inviluppo – Settore urbano
  - ✓ Tavola G10 Carta del rischio da frana

- che con nota prot. 7302 del 21/7/2022 acquisita al protocollo del comne di Telti al n.5349 del 21.07.2022, l'ADIS, a integrazione della precedente nota prot. n. 6468 del 28.6.2022, ha trasmesso gli shape file ulteriormente revisionati dai loro uffici per eliminare alcune modeste incongruenze presenti nel file allegati alla succitata nota 6468/2022, chiedendo, sulla base degli shape file allegati, di provvedere alla rigenerazione (in formato PDF) delle tavole seguenti:
  - ✓ Tav. I4.1.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore nord
  - ✓ Tav. I4.1.2.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - settore sud
  - ✓ Tav. I4.3.1.pdf.p7m.p7m Carta aree di pericolosità idraulica inviluppo con PAI-PSFF - centro abitato di Telti
  - ✓ Tav. I5.1.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore nord
  - ✓ Tav. I5.2.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - settore sud
  - ✓ Tav. I5.3.pdf.p7m.p7m Carta degli elementi a rischio - centro abitato di Telti
  - ✓ Tav. I7.1.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore nord
  - ✓ Tav. I7.2.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante - settore sud
  - ✓ Tav. I7.3.pdf.p7m.p7m Carta delle aree a rischio idraulico - proposta di variante – centro abitato di Telti
  - ✓ Tavola G7 Carta della pericolosità di frana
  - ✓ Tavola G9 Carta degli elementi a rischio
  - ✓ Tavola G9u Carta della pericolosità di frana inviluppo – Settore urbano
  - ✓ Tavola G10 Carta del rischio da frana
- Che, al fine di adempiere alle integrazioni richieste dall'ADIS, con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 511 del 09.09.2022 è stato affidato all'operatore economico Ing. Salis Alessandro, esperto in idraulica, il servizio di predisposizione e firma delle cartografie a seguito delle modifiche della Conferenza Operativa;
- Che con nota prot Prot. n.6856 del 16.09.2022 sono state trasmesse all' Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna le tavole firmate da Ingegnere (ing. Alessandro Salis in sostituzione dell'Ing. Territo) e da Geologo ( Dott. Luigi Villa) generate in formato pdf sulla base degli shape trasmessi dall'ADIS con la revisione di Luglio 2022 (prot. 7302 del 21.07.2022);
- Che con nota Prot. n. 6944 del 21.09.2022, come richiesto dagli uffici dell'ADIS per le vie brevi, a integrazione della suddetta nota prot. 6856 del 16.09.2022 è stata trasmessa la tavola Id 2C “Carta del danno potenziale nel contesto urbano “ in scala adeguata debitamente firmata;

**CONSIDERATO** che, in ragione delle descritte modifiche è necessario, ai fini del completamento dell'iter procedurale, procedere alla presa d'atto della variante al PAI in oggetto, mediante apposita deliberazione del Consiglio comunale, con la conseguente prescritta applicazione delle misure di salvaguardia alle nuove aree di pericolosità e rischio idraulico, previste ai sensi

dell'articolo 65 comma 7 del D. Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. (codice dell'ambiente) e delle relative disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del P.A.I. destinate a regolamentare la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di prendere atto dello studio, così come modificato, denominato “*Modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all’assetto idrogeologico conseguente al procedimento di variante P.A.I., ai sensi dell’art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme di Attuazione del P.A.I. dello studio comunale di assetto idrogeologico (art. 8 c. 2 NA PAI) per la perimetrazione di aree di pericolosità idraulica e da frana nel territorio comunale*”;

**VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- l’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;
- la deliberazione del Comitato istituzionale n. 1 del 4.12.2020, recante “Articolo 54 della legge n. 120/2020 modificativo dell’articolo 68 del D. Lgs. 152/2006. Norme di attuazione del piano stralcio di bacino per l’assetto idrogeologico (PAI) e di coordinamento con il PGRA e il PSFF. Direttive per l’applicazione della legge n. 120/2020 ai procedimenti dell’Autorità di bacino della Sardegna”;
- le modifiche e integrazioni indicate in narrativa;

**ACQUISITO** il parere favorevole di cui all’art.49 del D.lgs. 18.08.2000, n.267 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Parere di regolarità tecnica: Favorevole  
*Il responsabile dell’area tecnica*  
*Ing. Pasquale Caboni*

**DI DARE ATTO** che non è previsto il parere di regolarità finanziaria in quanto il presente provvedimento non presenta oneri diretti e indiretti a carico dell’Ente;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza all’adozione del presente provvedimento alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

**RAVVISATA** l’opportunità, di procedere all’approvazione della presente deliberazione per le finalità in oggetto;

**DELIBERA**

**DI FARE PROPRIE** le premesse narrative, descrittive e motivazionali al presente dispositivo, ritenendole qui integralmente trasposte;

1. **DI PRENDERE ATTO**, per le motivazioni in premessa, dello studio, così come modificato, denominato “**modifiche della perimetrazione e classificazione delle aree a pericolosità e rischio dei piani stralcio relativi all’assetto idrogeologico conseguente al procedimento di variante P.A.I., ai sensi dell’art. 37, comma 3, lettera b) delle Norme di Attuazione del P.A.I. dello studio comunale di assetto idrogeologico (art. 8 c. 2 NA PAI) per la perimetrazione di aree di pericolosità idraulica e da frana nel territorio comunale**”;

2. **DI DARE ATTO** che a decorrere dalla data di efficacia della presente deliberazione, trovano applicazione le misure di salvaguardia previste ai sensi dell'articolo 65 comma 7 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. (codice dell'ambiente) e delle relative disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del P.A.I. destinate a regolamentare la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica.

## **VERBALE**

Il Presidente del Consiglio, il Geom. Domenico Vittorio Pinducciu, introduce la proposta spiegando l'utilità del piano in materia di assetto idrogeologico e cede la parola al Geologo Villa, progettista, il quale illustra i contenuti del documento, unitamente al responsabile dell'area tecnica comunale, Ing. Pasquale Caboni, indicando l'iter di approvazione seguito nonché le modifiche apportate rispetto al primo passaggio in consiglio comunale nell'anno 2016, con adeguamenti non sostanziali a seguito dell'esame da parte dell'Adis. Non essendoci ulteriori interventi, il Presidente del consiglio dichiara chiusa la discussione e pone in votazione la proposta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta presentata;

**UDITI** gli interventi presentati, riportati nell'allegato verbale, facente parte integrante della presente deliberazione;

Con otto favorevoli (Pinducciu, Azzena, Pattitoni, Rozzo, Gua, Fancellu, Inzaina, Laconi) e tre astenuti (Pinna, Pirina, Pileri) tutti resi per alzata di mano

## **DELIBERA**

In conformità alla proposta presentata

Quindi, stante l'urgenza

Con separata votazione resa per alzata di mano

Con otto favorevoli (Pinducciu, Azzena, Pattitoni, Rozzo, Gua, Fancellu, Inzaina, Laconi) e tre astenuti (Pinna, Pirina, Pileri) tutti resi per alzata di mano

## **DELIBERA**

Di dichiarare la deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi del comma 4, art. 134, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
PINDUCCIU DOMENICO VITTORIO

Il Segretario Comunale  
Dott. FAIS FABIO

PROT. DEL

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diviene esecutiva:

per decorrenza del termine di 10 gg. di pubblicazione sul sito web istituzionale di questo Comune (*art.134 comma 3, D.Lgs. n°267/2000*);

Telti, 11.10.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. FAIS FABIO

(doc. sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)