



COMUNE DI TELTI
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Registro Generale numero 852 data 30-12-2022
(AREA TECNICA N. 264 DEL 30-12-2022)

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI UFFICI DELLA CASA COMUNALE. CUP G62H22000870004. Affidamento diretto sai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera a) della L. 120/2020 all'operatore economico NEWPC SNC con sede in via Galvani 26 07026 Olbia - C.F. P.I. 02106270909 - CIG: ZC539402DD

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che per esigenze di servizio si è necessario separare l'ufficio adibito a servizio della ragioneria in due aree separate;
- che è stato redatto dall'ufficio tecnico un progetto che provvede alla separazione con una parete in cartongesso, l'apertura di una nuova porta di accesso e il conseguente adeguamento dell'impianto elettrico;

Considerato:

- che è necessario affidare i lavori per un importo a base di gara pari a € 15.259,42 di cui € 350,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che ai sensi del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*
- che l'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 che prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

- che attraverso la piattaforma CAT Sardegna il Responsabile Unico del Procedimento con RDO rfq_ 405555 (prot. N. 9665 del 22.12.2022) ha richiesto offerta ai seguenti operatori economici:
 - ✓ AEDIL SARDINIA SRL s con sede in via Giudice Comita Spanu -07026 Olbia C.F. – P.IVA 02839520901;
 - ✓ costruzioni marittime ed edili di Fundoni & Mela srl con sede in via Rudalza – 07026 Olbia – C.F. P. IVA 01316640901;
 - ✓ LACONI ANTONIO con sede in traversa Via Satta – 07020 Telti –C.F. LCNNTN64L17Lo88Q P.I. 01562200905
 - ✓ NEWPC SNC DI PIGA CLAUDIO & C con sede in via galvani 26 – 07026 Olbia - C.F. P.I. 02106270909

Preso atto

- che entro il termine stabilito nella RDO risulta caricata e accettata dalla piattaforma CAT Sardegna una sola offerta, con il seguente ribasso percentuale:
 - ✓ NEWPC SNC DI PIGA CLAUDIO & C con sede in via Galvani 26 – 07026 Olbia - C.F. P.I. 02106270909 che ha presentato un **ribasso del 4,00%** corrispondente ad un offerta di € 14.313,04 oltre € 350,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell’articolo 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. l’operatore economico, a seguito dell’esonero dalla prestazione della garanzia definitiva, ha offerto un ulteriore ribasso del 0,2% sull’importo di aggiudicazione;
- che pertanto, a seguito dell’avvenuto miglioramento del prezzo offerto ai sensi dell’art. 103, l’importo di aggiudicazione è pari ad € **14.589,73** di cui € 350,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge;

Vista l’offerta e la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici che hanno risposto alla lettera di invito per l’affidamento dei lavori;

Considerato che il prezzo offerto dall’operatore economico NEWPC SNC con sede in via Galvani 26 – 07026 Olbia - C.F. P.I. 02106270909 , pari a € **14.589,73** di cui € 350,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di legge è congruo;

Preso atto:

- che, ai sensi dell’articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- che, in ottemperanza al D.M. dell’economia e delle finanze, attuativo della Legge 190/2014, in materia di Split payment, l’Iva verrà versata da questo Ente per scissione dei pagamenti ai sensi dell’art. 21 del DPR 633/72;

Rilevato che il responsabile dell’Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e dell’art. 42 del D.lgs. 50/2016;

Visti:

- La documentazione trasmessa tramite la piattaforma CAT Sardegna;
- L'art. 1 comma 2 lettera a della L. 120/2020 e successive modifiche;
- l'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 che prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;
- il D.lgs. 50/2016;
- l'articolo 103 del D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora valido;
- il D.lgs. n° 267/2000 e in particolare l'art. 107 il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il Bilancio comunale 2022 - 2024 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 24.06.2022 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 24.06.2022 e successive variazioni;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 30.09.2022 di "conferma incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione" all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 2 del 07.02.2022 "Incarico di responsabile dell'area finanziaria e connessa posizione organizzativa" al Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il CIG ZC539402DD
- il durc protocollo INAIL _ 35582205 del 17.11.2022 scadenza 17.03.2022 della ditta NEWPC S.N.C. DI PIGA CLAUDIO & C.;

Attesa, per quanto sopra esposto, la necessità di procedere ad affidare il servizio di che trattasi e ad impegnare le relative somme;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, i Lavori denominati **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO I UFFICI DELLA CASA COMUNALE. CUP G62H22000870004- CIG ZC539402DD** all'operatore economico NEWPC SNC DI PIGA CLAUDIO & C con sede in via Galvani 26 – 07026 Olbia - C.F. P.I. 02106270909 per l'importo di **14.589,73** di cui € 350,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso al netto del ribasso del

4,00% e dell'ulteriore 0,5% a seguito di esonero della prestazione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.lgs. 50/2016 oltre IVA al 22%;

2. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € 17.799,47 di cui € 14.589,73 per lavori e € 3.209,74 per IVA al 22%, in favore dell'operatore economico NEWPC SNC DI PIGA CLAUDIO & C al netto del ribasso del 4,00% e dell'ulteriore 0,5% a seguito di esonero della prestazione della garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.lgs. 50/2016 sui fondi di cui al Cap. 21509/2/2022;

3. **DI PROVVEDERE** all'assestamento del Quadro Economico Generale della Spesa come segue:

A	Importo complessivo dei lavori	€ 14 909,42
B	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 350,00
C	Importo totale dei lavori (A+B)	€ 15 259,42
A1	Importo dei lavori al netto del ribasso del 4,00%	€ 14 313,04
B1	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 350,00
A2	Ulteriore ribasso del 0,5%	- € 73,32
C1	Importo totale dei lavori di contratto (A1+A2-A2)	€ 14 589,73

SOMME A DISPOSIZIONE:

1	Imprevisti	€ 1 383,51
2	spese tecniche -progettazione e DL	
3	Funzioni tecniche - Art. 113 del Dlgs 50/2016:	
4	Assicurazione dipendenti	€ -
5	I.V.A. sui lavori 22% di C1	€ 3 209,74
6	economie di gara	€ 817,02
	Sommano	€ 5 410,27
		€ 5 410,27

IMPORTO COMPLESSIVO DEL FINANZIAMENTO € 20 000,00

4. **DI DARE ATTO** che si provvederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art 8 comma 1 lettera a) della L. 120/2020 che prevede che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

5. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI DARE ATTO** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al cap. 21509/2/2022 e che la liquidazione avverrà in seguito a presentazione di regolare fattura fatta salva la regolarità contributiva;
8. **DI DARE ATTO** che l'importo totale del quadro economico pari a €20.000,00 andrà a formare l'FPV 2023;
9. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Pasquale Caboni, il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
10. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Pasquale Caboni

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. n. 852	30/12/2022	€ 17.799,47	Cap. 21509/2	2022

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Giovanni Antonio Occhioni