



COMUNE DI TELTI
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Registro Generale numero 428 data 02-09-2020
(AREA TECNICA N. 136 DEL 02-09-2020)

**Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI PERIODO
10 SETTEMBRE 2020 - 9 SETTEMBRE 2021 - Affidamento all'operatore
economico CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU) CIG
Z652E0BBB8**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- Che in data 09.09.2020 scade il contratto di pulizia immobili comunali e pertanto è necessario affidare il servizio a nuova ditta in possesso dei requisiti;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 414 del 25.08.2020 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, RUP dell'intervento denominato "Servizio di pulizia immobili comunali" il Geom. Celeste Marginesu;
- che è stato redatto un progetto del servizio per un periodo di anni 1 (UNO) di importo pari a 24.570,69 di cui € 243,27 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;

CONSIDERATO:

- che è necessario affidare il servizio per un anno di importo a base di gara pari a € 24.570,69 di cui € 243,27 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- che attraverso RDO della piattaforma telematica del CAT Sardegna con nota prot. 6084 del 25.08.2020 è stata richiesta offerta da esprimersi mediante ribasso sull'importo di **€24.327,42 oltre la sicurezza pari a € 243,27** oltre IVA al 22% ai seguenti operatori economici:
 - 1 ANTONIO BARRUI IMPRESA INDIVIDUALE LOC. BINGIA DE SU CAVALLERI, SNC Tortolì
 - 2 CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU)
 - 3 CASU MASSIMILIANO VIA GRAMSCI 8 GESTURI (Sud Sardegna)
 - 4 Lecca Maurizio via Cagliari 18 Nurri (CA)
 - 5 SANNAI GIUSEPPINA VIA ROSSINI 23 OROSEI (NU)

PRESO ATTO che entro il termine stabilito nella lettera di invito è pervenuta una sola offerta presentata dall'operatore economico CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU) -

C.F./P.IVA CHS MHL 63T50 E323S , il quale ha offerto un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara, per un importo annuale pari ad €. **23.840,87 oltre la sicurezza pari a € 243,27** per 1 anno, oltre IVA al 22% ;

VISTA l'offerta e la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico attraverso la piattaforma telematica CAT Sardegna;

CONSIDERATO che il prezzo offerto dall'operatore CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU)C.F./P.IVA CHS MHL 63T50 E323S per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 2,00%, di € 24.084,14 di cui € 23.840,87 per lavori e € **243,27** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge è congruo;

PRESO ATTO:

- che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- che, in ottemperanza al D.M. dell'economia e delle finanze, attuativo della Legge 190/2014, in materia di Split payment, l'Iva verrà versata da questo Ente per scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 21 del DPR 633/72;

VISTI :

- La documentazione trasmessa tramite la piattaforma CAT Sardegna;
- La dichiarazione sul possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria della ditta Chessa Michalina;
- il D.Lgs. n° 267/2000 e in particolare l'art. 107 il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- il Dlgs 50/2016 e in particolare l'Art. 36 e l'art. 32 comma 2 del Dlgs 50/2016 che prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del suddetto decreto, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;
- il D.Lgs. n° 267/2000 e in particolare l'art. 107 il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.Lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il Bilancio comunale 2020-2022 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 16.04.2020 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 16.04.2020 e successive variazioni;
- il decreto del Sindaco n. 29 del 26/09/2019 di "incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione " all'Ing. Pasquale Caboni;

- il decreto del Sindaco n. 02 del 31/01/2020 di “Conferma incarico Responsabile del Settore finanziario e connessa posizione organizzativa ” alla D.ssa Annamaria Porcu;
- il certificato di regolarità contributiva prot. INAIL_21887751 del 24.05.2020 scadenza 21.09.2020;
- il CIG Z652E0BBB8;

ATTESA, per quanto sopra esposto, la necessità di procedere ad affidare il servizio di che trattasi e ad impegnare le relative somme;

RILEVATO che il responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e art. 42 del D.lgs 50/2016;

DETERMINA

1. **Di svincolare** le seguenti somme precedentemente impegnate di cui ai seguenti capitoli:

Importo	Capitolo	Esercizio
€ 2.584,63	1207/6	2020
€ 471,24	6212/4	2020

2. **DI AFFIDARE** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 l'appalto del “**SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI CIG Z652E0BBB8**” all'operatore economico CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU) - C.F./P.IVA CHS MHL 63T50 E323S per l'importo complessivo, al netto del ribasso del 2,00%, di € 24.084,14 di cui € 23.840,87 per il servizio e € **243,27** per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge;

3. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 29.382,65 di cui € 24.084,14 per lavori e € 243,27 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e € 5.298,51 per IVA al 22%, in favore dell'operatore economico CHESSA MICHELINA VICO I NUORO N. 10 Irgoli (NU)C.F./P.IVA CHS MHL 63T50 E323S, sui fondi di cui ai seguenti capitoli:

Importo	Capitolo	Esercizio
€ 4.286,16	1207/6	2020
€ 5.263,30	6212/4	2020
€ 10.982,37	1207/6	2021
€ 8.854,87	6212/4	2021

4. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

5. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il

cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. **DI RENDERE** che il responsabile del procedimento è il Geom. Celeste Marginesu il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e art.42 del Dlgs 50/2016;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al servizio ragioneria per gli adempimenti di competenza.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RUP

f.to Geom. Celeste Marginesu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. 428	02.09.2020	€ 4.286,16	1207/6	2020
Det. 428	02.09.2020	€ 5.263,30	6212/4	2020
Det. 428	02.09.2020	€ 10.982,37	1207/6	2021
Det. 428	02.09.2020	€ 8.854,87	6212/4	2021

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott.sa Annamaria Porcu

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il provvedimento è esecutivo.