



COMUNE DI TELTI
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Registro Generale numero 647 data 25-11-2020
(AREA TECNICA N. 204 DEL 25-11-2020)

Oggetto: "Interventi di riqualificazione energetica della casa comunale. CUP G57J17000020002 CUP G57J17000030002" - azione 4.1.c Azione 4.3.1.c. Affidamento incarico di supporto legale amministrativo al RUP - Impegno di spesa. CIG ZDF2F64B4E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che la Programmazione Sardegna POR FESR 2014-2020 ha individuato delle risorse per la riqualificazione energetica di edifici pubblici all'interno dell'asse IV sottomisura 4.1.1;
- che la Programmazione Sardegna POR FESR 2014-2020 in linea con il recente Piano Energetico Regionale 2015-2030 ha indotto le procedure di bando per l'accesso ai fondi nelle rispettive misure;
- che l'Amministrazione Comunale sulla base di effettive esigenze ponderate sui consumi energetici, ha individuato l'edificio della casa comunale quello tra i più energivori delle strutture e che necessità di interventi prioritari di riqualificazione;
- che con Delibera Giunta Comunale n. 64 DEL 08-06-2017 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo dei lavori denominati "Riqualificazione energetica della casa comunale di Telti";
- che il comune di Telti risulta beneficiario del finanziamento regionale POFESR 2014/2020 "interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di microreti in strutture pubbliche della regione Sardegna a valere sulle risorse della Azioni 4.1.1 per un importo di € 382.337,12 e Azione 4.3.1 per un importo di € 116.771,03 per un totale di € 499.108,15;
- che in data 27.07.2018 è stato firmato il disciplinare tra la RAS e il comune di Telti recante le norme di attuazione dell'intervento;
- che con Determinazione del direttore del Servizio n.17 protocollo n. 484 del 09/08/2018, il Comune di Telti è stato delegato dalla Regione Autonoma della Sardegna alla realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna, attuato mediante le due operazioni identificate con i codici CUP G57J17000020002 per l'Azione 4.1.1 e G57J17000030002 per l'Azione 4.3.1, per un importo del finanziamento di € 499.108,15;
- che con determinazione n. 338 del 21.06.2017 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento il geom. Celeste Marginesu;

- che con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 556 data 22-11 è stato affidato il Servizio di progettazione esecutiva all'operatore economico Ing. Claudia Franco Via Piacenza n°6 OLBIA P.I.02990490928/C.F. FRNCLD75E48 B354F CIG Z9520879B per un importo pari a € **10.771,78** al netto del ribasso del 27,13 % sull'importo posto a base di gara, oltre oneri previdenziali (inarcassa -4% e rivalsa gestione separata INPS -4%) oltre IVA al 22% imputando la spesa al cap. 32318/1 del Bilancio comunale per un totale di € 14.192,90;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 118 del 06.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per un importo complessivo pari a € **697.108,15** di cui € 521.058,65 per lavori e € 147.484,67 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che a seguito d'istruttoria, con nota prot. n.127 del 25.01.2019 acquisita al protocollo del comune di Telti al n.755 del 28.01.2019, l'Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico ha chiesto delle integrazioni;
- che, a seguito di richiesta del comune di Telti, con nota acquisita al protocollo al n. 9085 del 15.04.2019, il progettista ha consegnato gli elaborati integrativi/sostitutivi;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 42 del 18.04.2019 è stato approvato progetto definitivo-esecutivo con le modifiche per un importo complessivo pari a € **697.108,15** di cui € 521.058,65 per lavori e € 147.484,67 per somme a disposizione dell'amministrazione con il seguente quadro economico:

A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€	549.623,48
A1	A Detrarre Oneri per la Sicurezza non soggetti a Ribasso		€	28.564,83
	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€	521.058,65
TABELLA B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti ed Arrotondamenti		€	8.338,09
B2	Spese per Lavori Complementari		€	1.000,00
B3	Oneri per spostamenti allacci utenze pubbliche		€	4.000,00
B4		Per Spese Tecniche		
	a)	Oneri per la Progettazione	€	15.712,88
	b)	Oneri per la Direzione Lavori e Coord. Sicurezza	€	35.854,87
	c)	Spese per studi, consulenze indagini e prove	€	2.000,00
	d)	Oneri Contributivi Cassa Previdenziale (4%)	€	2.142,71
B5	Fondo Progettazione ed Innovazione (2%)		€	10.992,47
B6	Contributo Vigilanza sui Contratti Pubblici, Servizi e Forniture		€	225,00
B7	IVA sui Servizi Tecnici (22%) - B4		€	12.256,30
B8	IVA sui Lavori (10%) - A (ristrutturazioni e riqualificazioni en)		€	54.962,35
	TOTALE B		€	147.484,67
	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI		€	697.108,15

Finanziamento Regionale	€ 499.108,15
Finanziamento Comunale	€ 198.000,00

TOTALE INTERVENTO	€ 697.108,15
--------------------------	---------------------

- che con determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n. 369 del 25.07.2019 è stata attivata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. C-bis) del D.Lgs n.50/2016, al fine di stipulare il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto stabilendo di invitare n. 22 operatori economici individuati nell'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica di negoziazione della Centrale regionale di committenza di cui all'articolo 46 della suddetta L.R. 8/2018, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, parità di trattamento e rotazione degli inviti;
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 616 del 26.11.2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'operatore economico A.T.I.: *Saglimbeni Costruzioni S.r.l. (Capogruppo) con sede in Contrada Bellia n° 1 94015 Piazza Armerina (EN) C. Fisc./P.IVA 01097890865 – Idro-Termica Siciliana S.r.l. (Mandante) con sede in Via Palermo 31/a – 93012 Gela (CL) C. Fisc./P.IVA 01157200856* per l'importo complessivo, al netto del ribasso del **30,31%**, di **€ 391.690,60** di cui € 363.125,77 per lavori e € 28.564,83 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva di legge;
- che in data 04.02.2020 è stato stipulato il contratto d'appalto dei lavori in oggetto Rep. 380/2020;
- che con determinazione n. 114 del 24.02.2020 è stato affidato all'operatore economico STUDIO ENGINEERINGTEAM s.r.l. dell'Ing. Roberto Tusacciu con sede in Via Don Sturzo n.3 – 07020 LOIRI PORTO SAN PAOLO (SS) – C.F. - P.IVA 02818920908 il servizio di Direzione Lavori, Misura, Contabilità e Sicurezza in fase di esecuzione, certificato regolare esecuzione dei lavori denominati "Interventi di riqualificazione energetica della casa comunale. CUP G57J17000020002 CUP G57J17000030002" - azione 4.1.c Azione 4.3.1.c. per un importo pari a **€ 31.000,12** al netto del ribasso offerto del 13,54% oltre oneri previdenziali al 4% pari ad €. 1.240,00 e IVA al 22% pari ad €. 7.092,83 per complessivi **€ 39.332,95**;
- che con Determinazione n. 320 del 30.06.2020 è stata approvata la perizia di variante n. 1 dell'importo di €. 13.188,80 per adeguamento oneri della sicurezza alle misure e ai protocolli obbligatori di contenimento del contagio da COVID-19;
- che con Determinazione n. 479 del 28.09.2020 è stata approvata la perizia di variante n. 2 dell'importo di €. 17.084,58 ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- che si rende necessario procedere alla nomina di un supporto al RUP sotto l'aspetto amministrativo ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato:

- che sono stati quantificati gli onorari spettanti al supporto al RUP per un importo complessivo di €. 4.950,00 oltre oneri ed IVA e che gli stessi risultano inferiori ai parametri del D.M. 55/2014;
- che l'onorario spettante pari a complessive €. 4.950,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge è congruo;
- che ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante

affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- che l'art. 32 comma 2 prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. per gli affidamenti di servizi e forniture al di sotto dei 5.000,00 euro è escluso il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- che è intenzione affidare l'incarico di che trattasi all'Avv. Francesco Armenante con studio in via Arturo Adinolfi n. 20 – Cava dè Tirreni (SA) C.F. RMN FNC 69S08 C361H – P. IVA 04642670659 esperto in materia di lavori pubblici e diritto amministrativo;

Rilevato che si rende necessario procedere con l'affidamento dell'incarico di supporto legale – amministrativo al RUP all'Avv. Francesco Armenante con studio in via Arturo Adinolfi n. 20 – Cava dè Tirreni (SA) C.F. RMN FNC 69S08 C361H – P. IVA 04642670659 e all'impegno della spesa complessiva di € 6.344,00 ;

VISTO :

- il D.lgs 50/2016;
- il DM n. 49 del 07 marzo 2018;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Bilancio comunale 2020-2022 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 16.04.2020 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 39 del 16.04.2020 e successive variazioni;
- il decreto del Sindaco n. 16 del 26/09/2020 di “incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione ” all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto sindacale n. 20 del 20.10.2020 con cui veniva attribuita alla D.ssa Daniela Cossu la responsabilità temporanea del settore Finanziario e Personale;
- il certificato di regolarità contributiva CASSA FORENSE del 09.11.2020;
- il CIG ZDF2F64B4E

DETERMINA

1. **Di affidare**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, all'Avv. Francesco Armenante con studio in via Arturo Adinolfi n. 20 – Cava dè Tirreni (SA) C.F. RMN FNC 69S08 C361H – P. IVA 04642670659 per l'importo di €. 4.950,00 oltre oneri ed IVA, l'incarico supporto al RUP sotto l'aspetto amministrativo ex art. 31 del D.lgs. 50/2016 relativamente all'appalto denominato "**Interventi di riqualificazione energetica della casa comunale. CUP G57J17000020002 CUP G57J17000030002**" - azione 4.1.c Azione 4.3.1.c"
2. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € **6.280,56** di cui € **4.950,00**

per onorari, € 198,00 per Cassa Forense al 4%, € 1.132,56 per IVA al 22%, in favore dell'operatore economico Avv. Francesco Armenante con studio in via Arturo Adinolfi n. 20 – Cava de' Tirreni (SA) C.F. RMN FNC 69508 C361H – P. IVA, per l'esecuzione del servizio di che trattasi, sui fondi di cui al **Cap. 32318/1 - 2020**;

3. **Di dare atto** che si provvederà alla liquidazione della spesa "a misura", liquidando la prestazione solo ed esclusivamente le prestazioni effettivamente svolte;
4. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **Di dare atto** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al **Cap. 32318/1 - 2020**, e che la liquidazione avverrà in seguito a presentazione di regolare fattura fatta salva la regolarità contributiva;
7. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.
8. **Di rendere noto** ai sensi della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Celeste Marginesu il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e art.42 del Dlgs 50/2016;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

II RUP

f.to Geom. Celeste Marginesu

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
----------------	-------------	----------------	-----------------	------------------

Det. n. 647	25.11.2020	€. 6.280,56	32318/1	2020
-------------	------------	-------------	---------	------

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa Daniela Cossu

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il provvedimento è esecutivo.

Copia conforme all'originale
Ing. Pasquale Caboni