



COMUNE DI TELTI
Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Registro Generale numero 416 data 05-08-2021
(AREA TECNICA N. 157 DEL 05-08-2021)

Oggetto: "Concorso di progettazione ex art. 152 del Dlgs 50/2016. Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia. CUP G52H18000290006" - Affidamento del servizio di pubblicazione nuovo esito concorso all'operatore economico LEXMEDIA Srl con sede in Via F. Zamboni, 26 00158 ROMA C.F./P.IVA 09147251004 - Impegno di spesa. CIG ZC132B219C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Deliberazione G.R. n°10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente le "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art.5, comma 1, della L.R. n.7/2012", con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- che con la Deliberazione n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito che, in considerazione dell'entità significativa dell'investimento previsto per la ristrutturazione, il restauro e/o la nuova costruzione di nuove scuole a valere sull'Asse I "Scuole del nuovo millennio", il cofinanziamento da parte degli Enti Locali interessati sia pari ad una quota almeno del 25% del costo totale dell'intervento;
- che con la Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito inoltre che la selezione degli interventi inerenti all'Asse I del progetto Iscol@ sia effettuata attraverso una procedura negoziale, supportata da valutazioni tecniche di qualità progettuale, efficacia, efficienza e coerenza con il progetto didattico effettuate dalla Unità di Progetto Iscol@; è stato definito anche che la selezione degli interventi inerenti l'Asse I sia attuata in due fasi. Con la prima fase si procede all'approvazione, da parte della Unità di Progetto Iscol@, dell'idea progettuale presentata dagli Enti Locali che dà diritto al finanziamento della progettazione preliminare(progetto di fattibilità tecnico economica) da realizzare attraverso lo strumento del concorso di progettazione. Con la seconda fase la Unità di Progetto Iscol@ verificherà l'ammissibilità tecnica della progettazione predisposta dagli Enti locali;
- che, sulla base degli atti soprarichiamati, con Deliberazione n. 23 del 08.04.2015 il comune di Telti ha approvato il fabbisogno del proprio patrimonio scolastico dichiarando contestualmente di voler aderire all'Asse I a valere sul finanziamento del progetto Iscol@ richiedendo i finanziamenti per la realizzazione e la riqualificazione del Polo

scolastico nel territorio comunale di Telti realizzando l' "Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia";

- Che la Delibera della Giunta regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017, concernente "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2017", ha prorogato l'attività Unità di progetto Iscol@";
- che, nello specifico negli allegati "A" e "B" nella suddetta Delibera della Giunta regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017 tra gli interventi della citata programmazione risulta compreso il Progetto in oggetto del comune di Telti;
- che in data 17.07.2019 è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento tra il comune di Telti e la Regione Autonoma della Sardegna - Unità di progetto Iscol@ Codice Fiscale 80002870923;
- che con la deliberazione Giunta Regionale n. 22/47 del 3.5.2017 l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I afferente la scuola primaria e infanzia di Telti per un importo del finanziamento Regionale pari a € **2.579.968,61 €**;
- che il cofinanziamento comunale, nel rispetto dei parametri della Deliberazione di Giunta Regionale n. 52/39 del 23 dicembre 2014, è pari a €455.288,58 a cui si aggiunge incentivo del conto termico (GSE) di importo pari a € 597.850,00 per un importo totale dell'intervento pari a € 3.633.107,19;
- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 361 del 24.07.2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 l'Ing. Pasquale Caboni;
- che con delibera di consiglio comunale n.38 del 18.12.2019 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) redatto dal RUP per un importo totale dell'intervento di € 3.633.107,19 di cui € 2.572.800,00 per lavori forniture e sicurezza e € 1.060.307,19 per somme a disposizione amministrazione;
- che in virtù della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016;
- che in esecuzione della determinazione n. 719 del 31.12.2019 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Telti è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/201, il concorso di progettazione avente titolo: Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l'Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia" da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto

all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;

- che il bando di gara, ai sensi dell'art 152, comma 5, del D.lgs.50/2016 ss.mm.ii., prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando art.63, comma 4 del Dlgs 50/2016, al vincitore, e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione lavori;
- che il valore del premio è pari € 30.838,84 oltre cassa previdenziale e IVA così suddiviso:
 - 1° Classificato € 18.503,30
 - 2° Classificato € 6.167,77
 - 3° Classificato € 3.083,89
 - 4° Classificato € 1.541,94
 - 5° Classificato € 1.541,94
- che con determinazione Responsabile Area Tecnica n. 666 del 02.12.2020 sono stati approvati i verbali di gara dal n. 1 al n. 18 , è stata approvata la graduatoria finale ed è stato dichiarato vincitore del “Concorso di progettazione ex art. 152 del Dlgs 50/2016 la costituenda ATP: OFFICINE 18 (CAPOGRUPPO) per una quota del 40% - GPA SRL (MANDANTE) per una quota del 38% - Arch. Michela Serra (MANDANTE E G.P.) per una quota del 10% - Arch. Federico Aru (MANDANTE) per una quota del 10% - Agronomo Mario Asquer (MANDANTE) per una quota del 1% - Dott.Ssa Elisabetta Tuveri (MANDANTE) per una quota del 1%;
- che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 178 del 12.04.2021 si approvava la graduatoria finale e si rendeva efficace la succitata determinazione n. 666 del 02.12.2020;
- che con determinazione n. 712 del 21.12.2020 è stato affidato all'operatore economico *STC Managing S.R.L* con sede in Via Sant'Antonio da Padova, N. 73 – 76121 BARLETTA (BT) il servizio di pubblicazione dell'avviso sui risultati del “Concorso di progettazione ex art. 152 del Dlgs 50/2016. Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell' infanzia. CUP G52H18000290006.”
- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 331 del 25.06.2021:
 - ✓ si è provveduto ad annullare, ai seni dell'art. 21 nonies della L. 241/1990, la determinazione del responsabile Area Tecnica n. 178 del 12.04.2021 con la quale si approvava la modifica alla composizione della costituenda ATP vincitrice e si dichiarava efficace la determinazione n. 666 del 02.12.2020;
 - ✓ si è provveduto ad escludere dalla graduatoria finale del concorso in oggetto l'operatore economico primo classificato *costituenda ATP: Officine 18(capogruppo) - Gpa Srl (Mandante) - Arch. Michela Serra (Mandante) - Arch.*

Federico Aru (Mandante) - Agronomo Mario Asquer (Mandante) - Dott.Ssa Elisabetta Tuveri(Mandante);

- ✓ è stato dichiarato **vincitore** del “Concorso di progettazione ex art. 152 del Dlgs 50/2016 - Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell' infanzia sito in Telti in via Montessori” la costituenda ATP: Metassociati Srl - - Arch. Simone Langiu - - Arch. Lorenzo Ciccu - Arch. Nicola Melis - - Dott. Forest. Antonio Denti - Dott. Stefania Uda;

Considerato:

- che è necessario procedere con la pubblicazione del nuovo avviso sui risultati del concorso di progettazione in oggetto che vede vincitore del concorso in oggetto la costituenda ATP : Metassociati Srl - - Arch. Simone Langiu - - Arch. Lorenzo Ciccu - Arch. Nicola Melis - - Dott. Forest. Antonio Denti - Dott. Stefania Uda;
- che Il decreto del MIT del 2 dicembre 2016, attuativo dell'art. 73 comma 4 del Codice, stabilisce le modalità di pubblicità delle gare relative a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ;
- che l'avviso di cui trattasi deve essere pubblicato anche sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea, sulla G.U.R.I., su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
- che si rende pertanto necessario affidare a ditta specializzata il servizio di pubblicazione di cui trattasi;
- che ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 tramite affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 75.000 euro;
- che l'art. 32 comma 2 prevede che nella procedura di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;
- che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i. per gli affidamenti di servizi e forniture al di sotto dei 5.000,00 euro è escluso il ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- che il Responsabile Unico del procedimento attraverso PEC ha richiesto un preventivo per la suddetta pubblicazione ai seguenti operatori economici:
 - ✓ CONSULTO SRL con sede in Via G. Matteotti, n. 56 - 70032 BITONTO (BA);
 - ✓ LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM);
 - ✓ INTESTO SRL con sede in Via Pietro Petrarca, n. 7 – 201231 MILANO (MI);
 - ✓ MEDIAGRAPHIC SRL con sede in via Palmitessa, n. 40 – 76121 BARLETTA (BT);
 - ✓ VIVENDA SRL con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 269 – 000186 ROMA (RM);

Preso atto che entro il termine stabilito nella richiesta di preventivo sono pervenute le seguenti due offerte:

- ✓ LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM) per un importo totale di € **1.188,33** IVA al 22% e bollo inclusi per la pubblicazione su GURI, GUUE, Il Messaggero, La Notizia, Corriere dello Sport Ed. Sardegna, Il Giornale Area Sardegna (prot.0005816 del 16.07.2021);
- ✓ VIVENDA SRL con sede in Corso Vittorio Emanuele II, n. 269 – 000186 ROMA (RM) per un importo totale di € **1.308,46** IVA al 22% e bollo inclusi, per la pubblicazione su GURI, GUUE, La Verità, La Notizia, Corriere dello Sport Ed. Sardegna, Il Giornale Area Sardegna (prot.0005793 del 15.07.2021);

Viste le offerte e la documentazione amministrativa;

Rilevato

- che il prezzo offerto dall'operatore LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM), così come da richieste della stazione appaltante è il più economico per l'amministrazione in quanto offre il minor prezzo;
- che l'offerta è congrua;
- che si può procedere all'affidamento del servizio di pubblicazione in argomento all'operatore economico LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM) e all'impegno della spesa complessiva di € 1.188,33 Iva e bollo inclusi;

VISTO :

- i preventivi e la documentazione amministrativa trasmessa;
- il D.lgs 50/2016;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Bilancio comunale 2021-2023 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 13.04.2021;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 31 del 13.04.2021;
- il decreto del Sindaco n. 16 del 26.09.2020 di “incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione ” all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 26.03.2021 di “attribuzione temporanea della responsabilità del settore Finanziario e personale al Segretario comunale Dott. Fabio Fais;
- il certificato di regolarità contributiva DURC INAIL_27786740 del 11.06.2021 con scadenza in data 09.10.2021;
- il CIG **ZC132B219C** ;

DETERMINA

1. **Di affidare**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, all'operatore economico LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM) per l'importo di € **976,93** (compreso il bollo di 16 €) oltre € 211,40 per IVA al 22%, il servizio di pubblicazione del nuovo avviso sui risultati del “**Concorso di progettazione ex art. 152 del**

Dlgs 50/2016. Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia. CUP G52H18000290006."

2. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € **1.188,33** di cui € **960,93** per onorari, € 16,00 per Bollo ed € **211,40** per IVA al 22%, in favore dell'operatore economico LEXMEDIA S.R.L. con sede in Via F. Zambonini, n. 26 – 00158 ROMA (RM) per l'esecuzione del servizio di che trattasi, sui fondi di cui al Cap. 24316/7 - Esercizio 2021 ;
3. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. **Di dare atto** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al cap. 24316/4 - 2020, e che la liquidazione avverrà in seguito a presentazione di regolare fattura fatta salva la regolarità contributiva;
6. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.
7. **Di rendere noto** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Pasquale Caboni il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e art.42 del Dlgs 50/2016;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RUP

f.to Ing. Pasquale Caboni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. n. 416	05.08.2021	€. 1.188,33	24316/7	2021

Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Fabio FAIS

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il provvedimento è esecutivo.

Copia conforme all'originale
Ing. Pasquale Caboni