



COMUNE DI TELTI

Via Kennedy n° 2 07020 Telti (OT)
Tel. 0789/43007- 43074 - Fax 0789/43580
www.comune.telti.ot.it

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro Generale numero 481 data 30-08-2022

(AREA TECNICA N. 161 DEL 30-08-2022)

Oggetto: Servizio di assistenza tecnico amministrativa al RUP e diagnosi energetica ante e post finalizzati alla richiesta contributo GSE dell'intervento denominato "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia Sito in Telti in via Montessori. CUP: G52H18000290006. CIG Z05377BC47

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con Deliberazione G.R. n°10/15 del 28.03.2014 è stato approvato il disegno di legge concernente le “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art.5, comma 1, della L.R. n.7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- che con Deliberazione n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito che, in considerazione dell’entità significativa dell’investimento previsto per la ristrutturazione, il restauro e/o la nuova costruzione di nuove scuole a valere sull’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, il cofinanziamento da parte degli Enti Locali interessati sia pari ad una quota almeno del 25% del costo totale dell’intervento;
- che con la Deliberazione G.R. n. 52/39 del 23 dicembre 2014 è stato definito inoltre che la selezione degli interventi inerenti all’Asse I del progetto Iscol@ sia effettuata attraverso una procedura negoziale, supportata da valutazioni tecniche di qualità progettuale, efficacia, efficienza e coerenza con il progetto didattico effettuate dalla Unità di Progetto Iscol@; è stato definito anche che la selezione degli interventi inerenti l’Asse I sia attuata in due fasi. Con la prima fase si procede all’approvazione, da parte della Unità di Progetto Iscol@, dell’idea progettuale presentata dagli Enti Locali che dà diritto al finanziamento della progettazione preliminare(progetto di fattibilità tecnico economica) da realizzare attraverso lo strumento del concorso di progettazione. Con la seconda fase la Unità di Progetto Iscol@ verificherà l’ammissibilità tecnica della progettazione predisposta dagli Enti locali;
- che, sulla base degli atti soprarichiamati, con Deliberazione n. 23 del 08.04.2015 il comune di Telti ha approvato il fabbisogno del proprio patrimonio scolastico dichiarando contestualmente di voler aderire all’Asse I a valere sul finanziamento del progetto Iscol@ richiedendo i finanziamenti per la realizzazione e la riqualificazione del Polo

scolastico nel territorio comunale di Telti realizzando l' "Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia";

- che negli allegati "A" e "B" della Delibera della Giunta regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017 tra gli interventi della citata programmazione risulta compreso il Progetto in oggetto del comune di Telti;
- che in data 17.07.2019 è stata sottoscritta apposita convenzione di finanziamento tra il comune di Telti e la Regione Autonoma della Sardegna - Unità di progetto Iscol@ Codice Fiscale 80002870923;
- che con la deliberazione Giunta Regionale n. 22/47 del 3.5.2017 l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I afferente la scuola primaria e infanzia di Telti per un importo del finanziamento Regionale pari a € **2.579.968,61** ;
- che il cofinanziamento comunale, nel rispetto dei parametri della Deliberazione di Giunta Regionale n. 52/39 del 23 dicembre 2014, è pari a € 455.288,58 a cui si aggiunge incentivo del conto termico (GSE) di importo pari a € 597.850,00 per un importo totale dell'intervento pari a € 3.633.107,19;
- che con determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 361 del 24.07.2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Dlgs 50/2016 l'Ing. Pasquale Caboni;
- che con delibera di consiglio comunale n.38 del 18.12.2019 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) redatto dal RUP per un importo totale dell'intervento di € 3.633.107,19 di cui € 2.572.800,00 per lavori forniture e sicurezza e € 1.060.307,19 per somme a disposizione amministrazione;
- che in virtù della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016;
- che in esecuzione della determinazione n. 719 del 31.12.2019 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Telti è stata indetta, ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/201, il concorso di progettazione avente titolo: Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Concorso di progettazione per l'Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia" da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23 , commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n. 50/2016;
- che con Determinazione del Responsabile Area tecnica n. 442 del 27.08.2021 del 25.06.2021 si attivava, ai sensi degli art. 63 comma 4 e 152 comma 5 del D.lgs.50/2016, il

ricorso alla procedura negoziata col vincitore del concorso per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia." Sito in Telti in via Montessori. CUP: G52H18000290006;

- che con Determinazione del Responsabile Area tecnica n. 705 del 30.11.2021 si affidava all'operatore economico costituenda ATP: Metassociati Srl - Arch. Simone Langiu - Arch. Lorenzo Ciccu - Arch. Nicola Melis - Dott. Forest. Antonio Denti - Dott. Stefania Uda, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell'infanzia." Sito in Telti in via Montessori. CUP: G52H18000290006 per un importo pari a € 278.349,95 al netto del ribasso del 0% sull'importo posto a base di negoziazione oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%;
- che con nota prot. 10266 del 07.12.2021 è stata disposta la consegna del servizio succitato in via d'urgenza;
- che con nota prot. 10266 del 07.12.2021 è stata disposta la consegna del servizio succitato in via d'urgenza;
- che in data 01.03.2022 è stato stipulato il Contratto d'Appalto Repertorio n. 387/2022;
- che il progettista ha consegnato in data 04.05.2022 il progetto definitivo che è tuttora in fase di verifica;
-

Considerato:

- che occorre procedere all'affidamento del servizio di assistenza tecnico amministrativa al RUP per la gestione pratica GSE e redazione diagnosi energetica ante e post dell'intervento in oggetto necessaria per poter accedere al conto termico messo a disposizione del GSE;
- che l'importo della prestazione è stato quantificato in € 4.9000 per l'assistenza tecnico amministrativa al RUP e € 3.500,00 per la diagnosi ante e post intervento;
- che ai sensi dell' art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- che l'art. 3 della suddetta L. 120/2020 prevede che per gli affidamenti diretti, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto

equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

- che attraverso RDO della piattaforma telematica del CAT Sardegna è stata richiesta offerta da esprimersi mediante ribasso sull'importo di € 4.900,00 per l'assistenza al RUP oltre offerta per la diagnosi energetica all'operatore economico DECA Progetti stp srl con sede ad Olbia in Vi delle terme vic.A n.1 i P.IVA 02859910909 finalizzati all'ottenimento del contributo al GSE;

Preso atto che entro il termine stabilito nella richiesta l'operatore economico ha presentato un'offerta pari a € 4.851,00 al netto del ribasso del 1,00% sull'importo posto a base di negoziazione per l'assistenza al RUP per il contributo GSE oltre € 3.500,00 per la diagnosi energetica ante e post intervento oltre cassa e IVA al 22%;

Preso atto:

- che ai sensi dell'articolo 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. l'operatore economico, al fine dell'esonero dalla prestazione della garanzia definitiva, ha offerto un ulteriore ribasso del 1,00% sull'importo di aggiudicazione;
- che pertanto, a seguito dell'avvenuto miglioramento del prezzo offerto, l'importo di aggiudicazione è pari ad € 8.267,49 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Vista l'offerta e la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico attraverso la piattaforma telematica CAT Sardegna;

Considerato

- che il prezzo offerto dall'operatore economico DECA Progetti stp srl con sede ad Olbia in Via delle terme vic.A n.1 i P.IVA 02859910909 pari a € 8.267,49 oltre oneri previdenziali e IVA è vantaggioso per l'Ente;

Preso atto:

- che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- che l'importo complessivo di € 10.590,65 necessario per il servizio trova copertura nel capitolo 24316/7 Esercizio 2022;

Visto:

- l'art. 1 della L. 120/2020 e l'art. 1 del DL 76/2020 come modificati dall'art.51 del D.L. 77/2021;
- il D.Lgs. 267/2000, ed in particolare gli artt. 183, 184, 191 e 192 e l'art. 107 relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.Lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il Bilancio comunale 2022 - 2024 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 24.06.2022 e successive variazioni;

- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 52 del 24.06.2022 e successive variazioni;
- il decreto del Sindaco n. 16 del 26.09.2020 di “incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione ” all’Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 2 del 07.02.2022 di “attribuzione della responsabilità del settore Finanziario e personale al Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il DURC online prot. INAIL_34316724 del 23.08.2022 scadenza 21.12.2022;
- il CIG Z05377BC47;

Dato atto che il responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e dell’art. 42 del dlgs 50/2016;

DETERMINA

1. **Di affidare**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, all’operatore economico DECA Progetti stp srl con sede ad Olbia in Vi delle terme vic.A n.1 i P.IVA 02859910909 il **servizio di assistenza tecnico amministrativa al RUP e diagnosi energetica ante e post finalizzati alla richiesta contributo GSE** dell’intervento denominato “*Programma triennale di edilizia scolastica Iscol@ - Asse I Scuole del nuovo millennio. - Ampliamento e riqualificazione dell'edificio adibito a scuola primaria e dell' infanzia.*” per un importo pari a € **8.267,49** oltre oneri previdenziali al 5% iva di legge al 22%;
2. **Di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183 del d.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € **10.590,65** di cui € **8.267,49** per onorari, € 413,37 per cassa al 5% ed € 1.909,79 per IVA al 22%, in favore dell’operatore economico DECA Progetti stp srl con sede ad Olbia in Vi delle terme vic. A n.1 i P.IVA 02859910909, per l’esecuzione del servizio di che trattasi, sui fondi di cui al Cap. 24316/7 Esercizio 2022;
3. **Di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
4. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. **Di dare atto** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al Cap. 24316/7 – Esercizio 2022 e che la liquidazione avverrà in seguito a presentazione di regolare fattura fatta salva la regolarità contributiva;
6. **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Ing. Pasquale Caboni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Ing. Pasquale Caboni

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

<i>Impegno</i>	<i>Importo totale</i>	<i>Capitolo</i>	<i>esercizio</i>
Det. n. 481 del 30.08.2022	€ 10.590,65	24316/7	2022 (FPV 2021)

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to Dott. Giovanni Antonio Occhioni

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il provvedimento è esecutivo.

Copia conforme all'originale
Ing. Pasquale Caboni