



**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Registro Generale numero 337 data 18-05-2023**  
(AREA TECNICA N. 124 DEL 18-05-2023)

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNO CENTRO ANZIANI "Don Vittorio Sanna". Affidamento all'operatore economico Impresa Edile Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) C.F. LCNNTN64L17L088Q P. IVA 01562200905 Z353B37EB9**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso:**

- che il centro anziani "Don Vittorio Sanna" è gestito da una ditta esterna e per contratto le manutenzioni straordinarie sono a carico del comune di Telti;
- che è necessario intervenire su un bagno al primo piano del centro in quanto vi è una perdita d'acqua dalle tubazioni con risalita di umidità capillare lungo le pareti e infiltrazioni dal solaio;
- che i lavori riguarderanno la rimozione delle tubazioni esistenti, la demolizione del placcaggio e del rivestimento del pavimento lo smontaggio dei sanitari, la posa delle nuove tubazioni, del nuovo rivestimento a pavimento e a parete e il riposizionamento dei sanitari
- che per l'intervento di cui trattasi non ricorre l'obbligo di inserimento nel programma triennale e annuale delle opere pubbliche in quanto, ai sensi dell'art 21 del Dlgs 50/2016, l'importo totale dell'opera, al netto dell'IVA e è inferiore al 100.000,00;

**Considerato:**

- che è necessario affidare i lavori in via di urgenza per un importo a base di gara quantificato in € 7.850,00;
- Che ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: << *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle*

*oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.>>;*

- che l'art. 1 comma 3 della suddetta L. 120/2020 prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;
- che attraverso la piattaforma CAT Sardegna il Responsabile Unico del Procedimento con RDO rfq\_413366 (prot. N. 3236 del 12.05.2023) ha richiesto offerta all'operatore economico Impresa Edile Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) – C.F. LCNNTN64L17Lo88Q – P. IVA 01562200905;

**Preso atto** che entro il termine stabilito nella RDO risulta caricata e accettata dalla piattaforma CAT Sardegna l'offerta, con il seguente ribasso percentuale:

- ✓ Impresa Edile di Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) – C.F. LCNNTN64L17Lo88Q – P. IVA 01562200905 che ha presentato un'offerta di € **7.771,50** al netto del **RIBASSO del 1,0 %**;

**Vista** l'offerta e la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici che hanno risposto alla lettera di invito per l'affidamento dei lavori;

**Considerato** che il prezzo offerto dall'operatore economico EDIMP S.R.L. con sede in via Don Casella n. snc 07016 Pattada (SS) C.F. P.IVA 02339030906, pari, al netto del ribasso del **1,00%**, a € **7.771,50** oltre IVA di legge è congruo;

**Preso atto:**

- che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- che, in ottemperanza al D.M. dell'economia e delle finanze, attuativo della Legge 190/2014, in materia di Split payment, l'Iva verrà versata da questo Ente per scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 21 del DPR 633/72;

**Rilevato che** il responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

**Visti:**

- La documentazione trasmessa tramite la piattaforma CAT Sardegna;
- L'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e successive modifiche;
- l'art. 1 comma 3 della L. 120/2020 che prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ovvero in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

- il D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora valido;
- il D.lgs. n° 267/2000 e in particolare l'art. 107 il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, relativo all'attribuzione dei compiti di Dirigenti ai Responsabili dei Servizi;
- Il D.lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il Bilancio comunale 2023 - 2025 approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 28.12.2022 e successive variazioni;
- Il piano esecutivo di gestione approvato con la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2023;
- il decreto del Sindaco n. 9 del 30.09.2022 di “conferma incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione” all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 2 del 07.02.2022 “Incarico di responsabile dell'area finanziaria e connessa posizione organizzativa” al Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il DURC protocollo INAIL n. 37647864 del 27.03.2023 con scadenza il 25.07.2023 da cui risulta la regolarità contributiva;
- il CIG Z353B37EB9;

**Attesa**, per quanto sopra esposto, la necessità di procedere ad affidare il servizio di che trattasi e ad impegnare le relative somme;

#### **DETERMINA**

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, i Lavori denominati “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNO CENTRO ANZIANI “Don Vittorio Sanna”**”. CIG Z353B37EB9 all'operatore economico Impresa Edile di Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) – C.F. LCNNTN64L17Lo88Q – P. IVA 01562200905 per l'importo di € 7.771,50 al netto del ribasso del 1,00% oltre IVA al 22%;
2. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € 9.481,23 di cui € 7.771,50 per lavori e € 1.709,73 per IVA al 22%, in favore dell'operatore economico Impresa Edile di Laconi Antonio. al netto del ribasso del 1,00% sui fondi di cui al seguente capitolo **21509/02 esercizio 2023**;
3. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
4. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente

provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5. **DI DARE ATTO** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al cap. capitolo 21509/02 esercizio 2023 e che la liquidazione avverrà in seguito a presentazione di regolare fattura fatta salva la regolarità contributiva;

6. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Pasquale Caboni, il quale dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

7. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto all'Ufficio finanziario per gli adempimenti di competenza;

8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo sin dal momento della sottoscrizione.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile del Procedimento**

F.to Ing. Pasquale Caboni

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

F.to Ing. Pasquale Caboni

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

<b>Impegno</b>	<b>Data</b>	<b>Importo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>
<b>Det. 377</b>	<b>18.05.2023</b>	<b>€ 9.481,23</b>	<b>Cap. 21509/02</b>	<b>Esercizio 2023</b>

Lì,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott. Giovanni Antonio Occhioni

E' copia conforme all'originale  
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Pasquale Caboni

