



**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Registro Generale numero 405 data 15-06-2023**  
(AREA TECNICA N. 152 DEL 15-06-2023)

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNO CENTRO ANZIANI "Don Vittorio Sanna". Approvazione variante al Contratto. - CIG Z353B37EB9**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso:**

- che il centro anziani "Don Vittorio Sanna" è gestito da una ditta esterna e per contratto le manutenzioni straordinarie sono a carico del comune di Telti;
- che è necessario intervenire su un bagno al primo piano del centro in quanto vi è una perdita d'acqua dalle tubazioni con risalita di umidità capillare lungo le pareti e infiltrazioni dal solaio;
- che i lavori riguarderanno la rimozione delle tubazioni esistenti, la demolizione del placcaggio e del rivestimento del pavimento lo smontaggio dei sanitari, la posa delle nuove tubazioni, del nuovo rivestimento a pavimento e a parete e il riposizionamento dei sanitari
- che per l'intervento di cui trattasi non ricorre l'obbligo di inserimento nel programma triennale e annuale delle opere pubbliche in quanto, ai sensi dell'art 21 del Dlgs 50/2016, l'importo totale dell'opera, al netto dell'IVA è inferiore al 100.000,00;
- che con Determinazione n. 337 del 18.05.2023 sono stati affidati i Lavori denominati "MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNO CENTRO ANZIANI "Don Vittorio Sanna". CIG Z353B37EB9 all'operatore economico Impresa Edile di Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) – C.F. LCNNTN64L17Lo88Q – P. IVA 01562200905 per l'importo di € 7.771,50 al netto del ribasso del 1,00% oltre IVA al 22%;

**Considerato:**

- che durante l'esecuzione dei lavori in corso d'opera, si è rilevata l'esigenza di eseguire le ulteriori seguenti lavorazioni: fornitura e posa in opera di accessori bagno e sanitari per disabili inizialmente non previsti e fornitura e posa in opera di nuova rubinetteria, sifoni e flessibili non recuperabili a seguito dello smantellamento;

**Preso atto:**

- che a causa delle nuove lavorazioni si ha un incremento dell'importo di affidamento € 1.336,50 oltre IVA portando il nuovo importo di affidamento, al netto del ribasso offerto del 1,00%, a € 9.108,00 oltre IVA;
- che il nuovo importo lordo dei lavori è in ogni caso inferiore a €40.000,00;

**Rilevato** che si rende necessario approvare la variante all'affidamento di cui alla Determina n. 337/2023 e autorizzare l'aumento dell'importo contrattuale da parte del RUP nonchè impegnare le relative somme in favore dell'appaltatore;

**Visto:**

- il preventivo di spesa relativo alle nuove lavorazioni da eseguire vistato per approvazione dal RUP;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. n° 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.63 del 28.12.2022 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione Semplificato- Periodo 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 28.12.2022 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 02.01.2023 relativa all'approvazione del Piano esecutivo di gestione (PEG) 2023
- il decreto del Sindaco n. 09 del 30.09.2022 di "incarico di responsabile dell'area tecnica e della connessa posizione organizzativa ed attribuzione indennità di posizione" all'Ing. Pasquale Caboni;
- il decreto del Sindaco n. 1 del 07.02.2023 "Conferma incarico di responsabile dell'area finanziaria e connessa posizione organizzativa" al Dott. Giovanni Antonio Occhioni;
- il DURC protocollo INAIL n. 37647864 del 27.03.2023 con scadenza il 25.07.2023 da cui risulta la regolarità contributiva;
- il CIG **Z353B37EB9**;

**Ritenuto** necessario procedere all'approvazione della variante contrattuale e impegnare le relative somme;

**Rilevato** che il responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.6bis della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii e art. 42 del D.lgs 50/2016;

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa che si richiamano integralmente, la variante contrattuale che, al netto del ribasso del **1,00%** offerto, incrementa l'importo di affidamento di € **1.336,50** portando l'importo di contratto a € **9.108,00** oltre IVA;
2. **DI AUTORIZZARE** l'aumento dell'importo contrattuale per un importo di € **1.336,50** oltre Iva al 22%;
3. **DI IMPEGNARE** in favore dell'impresa Impresa Edile di Laconi Antonio con sede in Via Caterina Pirina n.4 07020 Telti (SS) – C.F. LCNNTN64L17L088Q – P. IVA 01562200905 quale corrispettivo per l'incremento dell'importo contrattuale di cui alla presente Variante, la somma complessiva di € **1.630,53** IVA al 22 % compresa, con imputazione sui fondi di bilancio comunale al cap. 21509/2 – Esercizio 2023;

4. **DI ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. **DI DARE ATTO** che la somma occorrente è garantita da opportuna capienza al cap. 21509/2 – Esercizio 2023;
1. **DI RENDERE NOTO** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Pasquale Caboni il quale dichiara di non trovarsi in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del dlgs 50/2016;
2. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to Ing. Pasquale Caboni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

F.to Ing. Pasquale Caboni

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D. Lgs. N. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
Det. 405	15.06.2023	1.630,53	Cap. 21509/02	Esercizio 2023
Det. 377	18.05.2023	€ 9.481,23	Cap. 21509/02	Esercizio 2023

Lì,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott. Giovanni Occhioni

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

Ing. Pasquale Caboni